

Ejerforeningen BallerupBo

Referat fra bestyrelsesmøde

Den 22. januar 2023 kl. 17.00

Deltagere: Ida, René og Lennart

1.	Nyt fra vicevært	Vi har haft tv-inspektion i kloakken ved nummer 50 og fejlen blev afklaret, det er nu udbedret. Nedfaldne mursten fra taget er udbedret. Haft problemer med fyret. Opsat gelænder ved kældernedgangene. Indkøbt ny saltspreder, samt andre nødvendige maskiner. Vi har i 2022 brugt mere strøm end vi har gjort de tidligere år.	
2.	Vedrørende isolering af krybekældre/rør under rækkehusene	Vi har i 2022 indhentet tilbud, det var meget dyrt og vi havde ikke økonomi til det i 2022. Vi starter forfra med undersøgelse af adgange til krybekældrene, hvorefter vi vil indhente tilbud.	
3.	Nyt om fjernvarme	Vi har, i foreningen fået brev om fjernvarme i vores område, det bliver i perioden 2023 -2027. Vi kontakter Vest forbrændingen vedrørende accept af fjernvarme og undersøger hvad det vil koste at blive tilsluttet .	
4.	Cykler i barnevognsskuret	Cykler, som står i barnevognsskuret, vil blive fjernet den 15.3.23. Cyklerne sættes i stativerne ved blok 1 og 2. De som har barnevogne eller klapvogne stående i barnevognsskuret bedes henvende sig til vicevært René i nr. 34 st.th for en ny nøgle til barnevognsskuret.	René og Ida
5.	Opbevaring af ting i opgangene	Vi har observeret, at der opbevares ting i opgangene, bl.a. klapvogne, stativer o.a. Dette skal fjerne snarest. Ifølge brandmyndighederne skal opgangene holdes fri, da brandmændene skal kunne komme til i tilfælde af brand.	

Brug vores hjemmeside www.ballerupbo.dk

Her finder du ordensregler og information om affald og renovation.

Ejerforeningen BallerupBo

6.	Parkering	Der henstilles til at biler ikke bakkes ind på vores parkeringspladser. Det står i vores fælles husorden.	
7.	Affaldssortering	Vi har en struktureret affaldssortering, er nogen i tvivl om hvordan man sorterer, kan det læses på Vest forbrændingens hjemmeside. Vi opfordrer alle beboere om at de kommer deres affaldsposer i de rette containere, samt at ingen efterlader madposer ovenpå madcontainere. Der har været episoder, hvor vi har måtte samle gammelt madaffald op, da der havde været fugle på spil. Det er ret ulækkert, og det samler fugle og rotter.	
8.	Generalforsamling 2023	Generalforsamlingen afholdes den 18. april 2023 kl. 19.00 i fælleslokalet. Indkaldelse vil blive udsendt efter den 21.3.23.	
9.	Næste bestyrelsesmøde	Den 21.3.23	
9.	Evt.	Vi opfordrer jer til at melde jer til bestyrelsen i BallerupBo.	

Brug vores hjemmeside www.ballerupbo.dk

Her finder du ordensregler og information om affald og renovation.